

VISÃO HOTELEIRA-Resumo

Agosto /2011

A Visão-Agência de Desenvolvimento da Região das Hortênsias divulga as análises resumidas de desempenho da ocupação hoteleira de Gramado no mês de agosto de 2011. Os resultados são do Banco de Dados das Hortênsias, desenvolvido pela parceria GramadoSite/VISÃO/Complexo Educacional FMU de São Paulo, através do seu Departamento de Hospitalidade.

Base dos dados

A leitura desta edição baseia-se em informações disponibilizadas por 11 (onze) meios de hospedagem da categoria “Hotéis/Gramado”, com um total de 744 UHs que representam 23,47% do total de UHs da categoria na cidade (de acordo com dados do Censo dos Meios de Hospedagem 2011 da VISÃO).

Comparativo da Taxa de Ocupação (TX OCC%) Agosto

Verificamos oscilação na performance das taxas de ocupação de agosto nos hotéis de Gramado, desde 2006, ano em que se iniciou o monitoramento pela VISÃO. Este fator pode ser associado ao desenvolvimento da economia nacional. Em 2011, houve decréscimo de 2% na taxa de ocupação dos hotéis gramadenses, comparado com igual período anterior, ano em que o PIB obteve o maior crescimento com 7,5%, desde que o IBGE iniciou a medição. O ano de 2009 foi exceção, com evolução de 0,0% do PIB, coincidindo com o final da crise econômica mundial. Apesar destas oscilações, o crescimento linear é 2,8%.

A Região das Hortênsias é modelo de fluxo turístico ao longo do ano e serve de referencia a outras praças que sofrem com a sazonalidade. A quantidade de feiras e eventos na cidade neste mês foi levemente superior ao mesmo período do ano passado. Lembrando que os participantes destes seminários prolongam a estada, em media, em dois dias.

Evolução da TX OCC% Acumulado Jan a Ago – Hotéis/Gramado de 2006 a 2011

Há uma consolidação na taxa de ocupação dos meios de hospedagem pesquisados e os percentuais acumulados de janeiro a agosto são crescentes desde que iniciou a medição, em 2006.

Indicadores positivos: a indústria automobilística bateu recorde na fabricação de carros em agosto; a construção civil, embora tenha diminuído o ritmo de lançamentos, é ainda o maior venda de habitação. Estes dois setores expressam a confiança do trabalhador na manutenção do emprego.

Comparativo da Taxa de Ocupação (TX OCC%) JULHO Gramado/POA/RS/Brasil

Excelente performance dos hotéis analisados pela VISÃO no mês de julho, na comparação com as demais praças em análise. De acordo com pesquisas, Gramado possui destaque na preferência no roteiro do viajante interno. Os fatos somados demonstram que a demanda está superior à oferta de leitos no período e o turista prefere conhecer primeiramente o destino nacional se tiver acompanhado da família. A categoria *midscale* foi a maior beneficiada da recuperação hoteleira nas taxas de ocupação e diárias medias no cenário nacional. De acordo com pesquisa da OMT, Rio de Janeiro possui as maiorias diárias medias mundiais.

Glossário: UHs= Unidades Habitacionais Hoteleiras; TX OCC%= Taxa de Ocupação Hoteleira; SETUR= Secretaria de Turismo; REVPAR= revenue per available room; PIB= Produto Interno Bruto. MINTUR= Ministério do Turismo; ANAC: Agência Nacional de Aviação Civil. **Fontes:** Gramadosite.com e FOHB (Fórum das Operadoras Hoteleiras do Brasil) **Elaboração desta edição:** FMU/SP: Carlos Sabato Dell'Aglio- Hoteleiro, Pós-Graduado em Gestão de Negócios, pesquisador e Claudia Butuhy analista e Coordenadora; VISÃO AD-RH: Sandra Ferrapontoff Lemos- Mestre em Turismo e Hotelaria, revisão, editoração e distribuição.