

Raio X da Hotelaria analisa ocupação hoteleira de abril e maio

A Visão-Agência de Desenvolvimento divulga análise de desempenho da ocupação hoteleira de Gramado em abril e maio. Os dados são resultado do Banco de Dados Hoteleiros, desenvolvido pela parceria GramadoSite/VISÃO desde o ano passado.

Base dos dados

As informações para a análise do bimestre, em Gramado, estão baseadas na seguinte composição de UHs (unidades habitacionais) em estabelecimentos hoteleiros participantes:

2008	Hotéis/UHs	Leitos aprox
abril	13/868	1.736
maio	12/849	1.698

Com uma amostra de aproximadamente 17% dos leitos da cidade, os dados já são representativos da situação hoteleira do município. Para este relatório, ainda foram excluídos os dados relativos às pousadas, em razão do número de participantes desta categoria ainda não ser representativo do segmento neste levantamento.

Comparativo de ocupação mês a mês 2007/2008

	2007(%)	2008(%)	Variação (%)
Abril	36	35	-3%
Maio	32	58	81%

A tabela mostra a variação percentual de ocupação, com decréscimo de três por cento em abril em razão da antecipação do feriado de Páscoa para março e, por outro lado, uma excepcional retomada em maio com variação superior a oitenta por cento com relação ao ano passado.

Comparativo da evolução de ocupação acumulada no ano

	2007(%)	2008(%)	Variação (%)
Abril	35	35	0
Maio	34	40	17.65
Variação (%)	-2.9	14.3	

A tabela demonstra que o bom desempenho acumulado até maio/2008 já garantiu ao parque hoteleiro patamares de média/ano que em 2007 se apresentaria apenas em julho. A temporada de inverno promete.

Depoimento sobre o *Banco de Dados*

“ O Banco de Dados da Visão proporciona ao hoteleiro a possibilidade de uma auto-avaliação de desempenho, pela primeira vez, baseada em dados confiáveis. Saber como se está em termos de ocupação em relação aos demais hotéis da mesma categoria é extremamente importante e nos fornece mais um elemento concreto para a tomada de decisões mercadológicas. A adesão foi muito fácil e o funcionamento do sistema também o é. Temos um funcionário da recepção responsável por alimentar o sistema e esta tarefa ele a executa em 30”. Portanto são apenas 30” mensais dispendidos para se obter todo um relatório muito valioso para o hoteleiro. É claro que quanto mais hoteleiros aderirem ao banco mais completo e abrangente será o quadro de informações que temos sobre a ocupação hoteleira da região. “ Telma Renner, Varanda das Bromélias Boutique Hotel.

Fonte: GramadoSite.com e Visão-Agência de Desenvolvimento da Região das Hortênsias.