

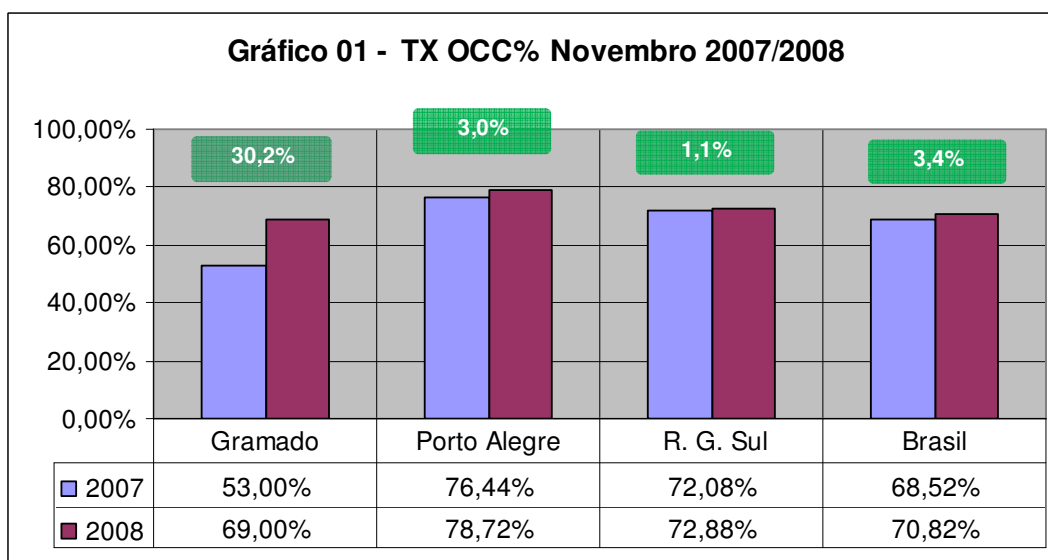
VISÃO HOTELEIRA analisa desempenho de Novembro de 2008.

A Visão - Agência de Desenvolvimento da Região das Hortênsias divulga as análises de desempenho da ocupação hoteleira de Gramado no mês de novembro. Os resultados são do Banco de Dados das Hortênsias, desenvolvido pela parceria GramadoSite/VISÃO/Centro Universitário FMU de São Paulo, através do seu Departamento de Turismo e Hospitalidade.

Base dos dados

As análises desta edição estão baseadas em informações disponibilizadas por 13 (treze) meios de hospedagem da categoria “hotéis/Gramado”, com um total de 869 UHs que representam 22,31% do total de UHs da cidade (de acordo com dados da SETUR Gramado).

Comparativo da Taxa de Ocupação (TX OCC%)



Fonte: GramadoSite.com e FOHB

O gráfico 01 consolida o cenário de que Gramado está aproveitando muito bem o aumento do dólar e o conseqüente redirecionamento das viagens ao exterior para o turismo interno, potencializado na região pela oferta dos eventos de Natal. No comparativo com os dados do FOHB para o Brasil, Rio Grande do Sul e Porto Alegre, a vantagem no crescimento percentual de Gramado sobre as **demais se destaca**.

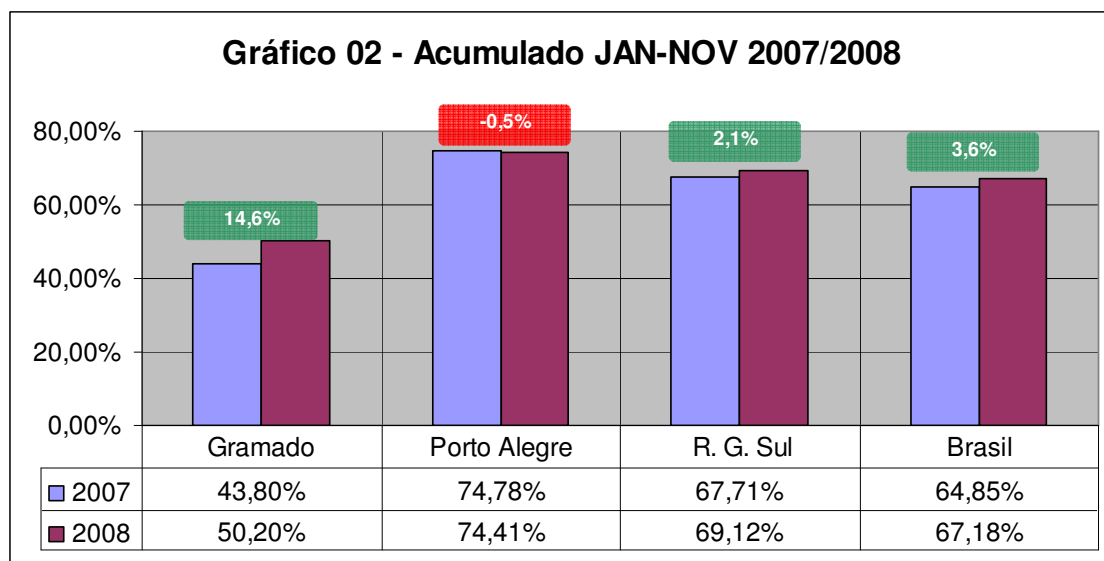
A base de comparação entre 2007 e 2008 nos obriga a lembrar as previsões realizadas desde setembro último no **VISÃO HOTELEIRA**, quando foi previsto um Natal e um Ano Novo com alta ocupação hoteleira em Gramado.

Nesse mês de Novembro, pela primeira vez no ano (sem contar os meses de alta de inverno), a TX OCC% de Gramado (69,0%) chegou muito perto das médias nacional (70,82%) e Estadual (72,88%), tornado ainda mais crível a recuperação entre os anos analisados. Os dados analisados, tanto do FOHB, como o Banco de Dados das

Hortênsias, nos permitem continuar apostando em aumento da TX OCC% nesse final de ano em relação a 2007 e, principalmente, um aumento mais considerável na ocupação no primeiro trimestre de 2009.

Os resultados preliminares da economia prenunciam uma pequena acomodação nos níveis de emprego (no total, as demissões ainda não afetaram fortemente os índices de desemprego), um Dólar que continua insistindo em ficar muito acima dos R\$ 2,20 e uma desaceleração econômica que deverá ser mais palpável a partir do segundo trimestre. Assim, se nada mudar drasticamente em Dezembro, é possível prever um bom início de ano e um período de férias muito tranquilo para a hotelaria de lazer. Boas notícias para a hotelaria de Gramado e região.

Comparativo de TX OCC% Acumulada no Ano



Fonte: GramadoSite.com e FOHB

Novamente, o índice percentual de crescimento acumulado da TX OCC% (gráfico 02) de Gramado (14,6%) foi muito superior às médias nacional, estadual e, principalmente, da capital gaúcha. Porto Alegre, por sinal, apresentou um pequeno decréscimo de -0,5%. Na comparação entre o crescimento da demanda de Gramado e do PIB Nacional até novembro (4,5%, valor acumulado aproximado), a hotelaria gramadense possui um crescimento quase três vezes maior.

Também em novembro, pela primeira vez no ano, no que concerne ao crescimento da média da TX OCC% em valores absolutos (agosto 4,5%; setembro 4,6% e outubro 5,4%), esse número atinge a casa dos 6,4%, e abre um novo patamar em relação aos meses anteriores. O valor percentual, relativo ao crescimento dos hotéis participantes do **Visão Hoteleira** continua acima dos 10%, desde agosto último.

Assim, a cidade continua com índices percentuais acumulados em 2008 superiores aos mercados de comparação, sendo quase 7 (sete) vezes maior do que o crescimento estadual e 4 (quatro) vezes o valor da Média Nacional, deixando mais claro o bom momento da hotelaria gramadense, no que diz respeito à TX OCC%.

Glossário: UHs= Unidades Habitacionais Hoteleiras; TX OCC%= Taxa de Ocupação Hoteleira

Elaboração: Dennis Minoru Fujita e Júlio César Butuhy do Centro Universitário FMU/SP e Sandra Ferrapontoff Lemos da VISÃO AD-RH.